

Projekt „Vybudování Registru územní identifikace, adres a nemovitostí a modernizace Informačního systému katastru nemovitostí ČÚZK, je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj. Registrační číslo projektu: CZ.1.06/1.1.00/03.05893.

## Český úřad zeměměřický a katastrální

### Pod sídlištěm 9, Praha 8 - Kobylisy

#### odbor informatiky

Praha, 17. února 2012

Č. j. ČÚZK - 02708/2012-24

#### Určeno přednostně všem obcím se stavebním úřadem

(na vědomí krajským úřadům a všem obcím bez stavebního úřadu)

**Věc: současná situace v doplňování dat a v čištění dat  
v základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN)**

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,  
vážená paní tajemnice, vážený pane tajemníku,

o přípravách na zahájení provozu základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí již Český úřad zeměměřický a katastrální informoval obce v roce 2011 několikrát. Našimi editory ze zákona o základních registrech jsou sice všechny obce, ale obce se stavebním úřadem zejména (některé předchozí dopisy ČÚZK obcím jsou přiloženy, protože se stále setkáváme s obcemi, které přípravami na spuštění provozu základních registrů dosud nejsou dotčeny).

Obce a stavební úřady pracují s RÚIAN prostřednictvím nového, tzv. agendového editačního informačního systému územní identifikace (ISÚI), který byl spuštěn do ostrého provozu již 29. srpna 2011. Od té doby si stanoveným postupem nastavilo přístupová práva k ISÚI k dnešnímu dni již 9 342 uživatelů na 4 140 obcích. **Z uvedených čísel by se mohlo zdát, že přípravy v území na rozběh systému základních registrů probíhají úspěšně. Není tomu tak. Mnohem podstatnější, než sledování nastavování přístupových práv k editačnímu systému ISÚI, je totiž sledování výsledků práce obcí a stavebních úřadů v databázi RÚIAN.**

Z přiložených statistik je přitom zřejmé, že některé obce se stavebním úřadem se do práce v ISÚI ještě nezapojily, což je s ohledem na čas, zbývající do ostrého rozjezdu celé soustavy základních registrů (podle platného zákona od 1. 7. 2012) již na pováženu. Nejedná se „pouze“ o nedodržování zákona a příslušného nařízení vlády, jedná se prakticky také o nezodpovědný výkon přenesené státní správy ve vztahu k občanům vlastní obce a k podnikatelským subjektům v obci.

**Kde nebudou údaje o adresách v pořádku, budou mít občané i podnikatelské subjekty po 1. 7. tohoto roku nezanedbatelné problémy v případě potřeby kontaktu s veřejnou správou.**

Aktuální informace a metodika k projektu RÚIAN/ISÚI jsou dostupné na adrese [www.ruian.cz](http://www.ruian.cz), včetně informací o nabídce školení uživatelů ISÚI. Školení uživatelů již jsou realizována ve všech krajích ČR a také v některých eGON centrech v rámci vzdělávacího projektu ELEV Institutu pro veřejnou správu. Není tedy problém se seznámit se systémem RÚIAN/ISÚI (krom uvedeného podrobného školení k ISÚI jsme pro uživatele z obcí v roce 2011 uspořádali v celé ČR přes 40 velkých seminářů, kterých se zúčastnilo více jak 5 000 účastníků z obcí).

**Těm, kteří již s naším systémem RÚIAN/ISÚI pracují, touto cestou opět velmi děkujeme.** Přílohu tohoto dopisu tvoří opět tabulky se statistikami aktivity uživatelů v databázi ISÚI k datu 17. února 2012. Věříme, že toto, již druhé rozesílané porovnání výsledků práce v RÚIAN/ISÚI (první viz předchozí dopis ze dne 28. prosince 2011) bude pro ostatní obce již dostatečně motivující.

**Stavební úřady a obce mají ve vztahu k RÚIAN/ISÚI nyní dvě základní povinnosti:**

#### 1) Pracovat v systému RÚIAN/ISÚI

Na základě úkolů daných veřejné správě v České republice v nařízení vlády č. 161/2011 Sb., o stanovení harmonogramu a technického způsobu provedení opatření podle § 64 až 68 zákona o základních registrech, mají obce a stavební úřady povinnost zapsat do systému RÚIAN/ISÚI data o adresách a stavebních objektech, které vznikly po 1. 7. 2011 (30. 6. 2011 bylo datum migrace údajů do systému RÚIAN/ISÚI ze zákonem stanovených zdrojů). Obce a stavební úřady byly o této skutečnosti informovány oficiálním dopisem

Projekt „Vybudování Registru územní identifikace, adres a nemovitostí a modernizace Informačního systému katastru nemovitostí ČÚZK, je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj. Registrační číslo projektu: CZ.1.06/1.1.00/03.05893.

místopředsedy ČÚZK ze dne 29. 8. 2011 (byl distribuován do všech datových schránek). Předmětná data je třeba do systému RÚIAN/ISÚI zavést a průběžně aktualizovat.

## 2) Spolupracovat při prováděním čištění údajů o adresách v systému RÚIAN/ISÚI.

Ve spolupráci ČÚZK s ministerstvem vnitra byly v listopadu roku 2011 vygenerovány rozdílové soubory, které obsahovaly rozdíly mezi adresami vedenými nově v systému RÚIAN/ISÚI a mezi adresami, které jsou již dlouhodobě vedeny jako součást evidence obyvatel ministerstva vnitra - ISEO. Rozdílové soubory byly distribuovány obcím s rozšířenou působností poprvé dne 11. 11. 2011 z ČÚZK datovými schránkami a také cestou krajských úřadů. Pro čištění dat byla ve spolupráci ČÚZK a ministerstva vnitra také vydána metodika, která popisuje řešení základních situací, které při porovnávání dat z obou uvedených databází mohou nastat. Metodika je také dostupná na [www.ruian.cz](http://www.ruian.cz).

**První rozdílové soubory z listopadu 2011 obsahovaly cca 92 tisíc rozdílů v adresách. Dnes distribuované rozdílové soubory, vygenerované k datu 3. února 2012, obsahují cca 37 tisíc rozdílů v adresách. Jedná se o snížení významné, nikoli ale postačující.**

Seznamy jsou řazeny abecedně podle příslušné obce s rozšířenou působností. Pokud v rozdílovém seznamu své ORP nenaleznete svou obec ve sloupci „F“, nemáte v obci evidovanou žádnou chybu v adrese.

**Hlavní díl evidovaných chyb spadá sice do kompetencí stavebních úřadů, při řešení nesouladů je ale téměř vždy nutná součinnost s příslušnou ohlašovací pobyty obyvatel.** Například když se jedná o adresy a příslušné stavební objekty tam, kde jsou stavební objekty určené k bydlení a je v nich někdo hlášen k trvalému pobytu, ale adresy z evidence obyvatel ve skutečnosti z různých příčin již neexistují (což z rozdílových souborů vyplývá, typ chyby „adresa nenalezena v RUIAN“). **Konečné rozhodnutí, zda konkrétní stavební objekt s uvedenou adresou skutečně existuje, či nikoli, náleží stavebnímu úřadu.** Blíže viz metodika.

Je zřejmé, že mnohde zahájené kroky k odstranění nesouladů mohou být dlouhodobé, závisí často i na reakci občana/stavebníka, vyzvaného úřadem k součinnosti.

**Naše výzva k vyšší aktivitě je ale směřována zejména úřadům, které dosud kroky k práci v ISÚI a k čištění dat v připravovaných základních registrech nezhájily. Velmi naléhavě opět upozorňujeme obce se stavebním úřadem, které ještě v systému ISÚI nepracují, že je nezbytné, aby tak neprodleně učinily.**

**Dnes máme pro uživatele systému RÚIAN/ISÚI ještě jednu žádost.** Na úterý 28. února připravujeme spolu s realizátorem systému (firma NESS) od 10.00 zátěžové testy systému ISÚI v produkční větvi (červená větev, aktivní uživatelé vědí, o co jde, školící větev ISÚI je modrá). **Žádáme tedy uživatele ISÚI, aby si připravili nějaký konkrétní návrh změny a v úterý 28. 2 se zkusili do produkčního systému ISÚI přihlásit v 10.00 a reálný návrh změny (NZ) založit a zpracovat.** Nelze vyloučit, že při vysoké zátěži se projeví neúměrně dlouhé odezvy systému ISÚI, případně se systém zcela zastaví. Ze sledovaných odezev systému ale bude možno identifikovat jeho slabá místa a tato slabá místa před ostrým rozjezdem celé soustavy základních registrů odstranit.

**Za aktivní účast na zátěžovém testu systému ISÚI v úterý 28. února od 10.00 předem velmi děkujeme.**

Závěrem mi dovoluji, abych zástupce obcí se zájmem o připravované základní registry pozval na konferenci ISSS 2012, kde k této problematice bude mnoho zajímavých přednášek a kde budeme připraveni na stánku ČÚZK zodpovědět jakékoli konkrétní dotazy. **Také na stánku ČÚZK na konferenci ISSS 2012 předáme drobné pozornosti zástupcům obcí, nejaktivnějším editorům v RÚIAN/ISÚI. A to jak nejaktivnějším v absolutních číslech, tak také nejaktivnějším editorům v přepočtu k počtu obyvatel obce/města.**

**Stále věříme, že společným úsilím zákonem zadané povinnosti se ctí splníme. V případě jakýchkoli problémů kontaktujte naši podporu externích uživatelů na adrese [podpora@cuzk.cz](mailto:podpora@cuzk.cz).**

S pozdravem

Ing. Tomáš Holenda v. r.  
vedoucí projektu RÚIAN

Na vědomí:  
Krajské úřady  
Obce bez stavebních úřadů  
Koordinátoři rozběhu RÚIAN/ISÚI na jednotlivých katastrálních pracovištích  
Externí školitelé ISÚI v území